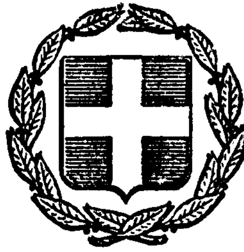


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 18 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 519

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1555 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Πούντα τῆς Κοινότητας Μονεμβάσιας τοῦ Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Σύμφωνα μέ:

1) Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος, β) τῶν ἄρθρων 38 παρ. 1, 41 παρ. 1 Ν. 998/1979 «περὶ προστασίας δασῶν κτλ», γ) τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β.Δ., ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2) Τὴ διαταγὴ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας 160417/1180/8.7.1980.

3) Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴ 1916/6.8.1980 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμόδιου Δασαρχείου Μολάων, σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως, καὶ

Ἐπειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴ διατήρηση τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ κινδυνεύει νὰ καταστραφεῖ μετὰ σύνταξη συμβολαίου ἀγοραπωλησίας καὶ ὁριοθέτηση διὰ λίθων καὶ χρώματος ἀπὸ 27.6.1980 μέχρι σήμερα, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴ διατήρηση τῆς δασικῆς βλαστήσεως, ποὺ κινδυνεύει νὰ καταστραφεῖ σὲ δασικὴ ἔκταση 9,710 στρέμματα. Ἡ ἔκταση αὐτή, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Πούντα τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητας Νομοῦ Λακωνίας, καλύπτεται ἀπὸ δασικὴ βλάστηση τῶν εἰδῶν σχίνου, πρίνου, ἄγριας κουμαριᾶς, ἄγριας χαρουπιᾶς καὶ ἀγριελιᾶς καὶ μὲ τὴ σύνταξη συμβολαίου ἀγοραπωλησίας, ὁριοθέτηση διὰ λίθων καὶ χρώματος ἀπὸ 27.6.1970 μέχρι σήμερα, ἐπιδιώκεται παράνομη ἀλλαγὴ τοῦ προορισμοῦ της.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1:1.000 τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα Α Β Γ Δ Ε Ζ. ΗΑ' Β' Γ' Δ' Ε' Ζ' Α. καὶ μὲ ὅρια:

Ἀνατολικά: Βραχώδης παραλία καὶ ἀπὸ ἐκεῖ θάλασσα.

Δυτικά: Παλαιὰ ἐθνικὴ ὁδὸς Μονεμβάσιας — Σπάρτης καὶ ἀπὸ ἐκεῖ ἐθνικὴ ὁδὸς Μονεμβάσιας — Σπάρτης.

Βόρεια: Ἀσκεπὴς ἔκταση Γ. Κ. Βουμβλινόπουλου καὶ συνέχεια οἰκία Γ. Βασιλόπουλου καὶ δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Νότια: Δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 11 Αὐγούστου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Παρανόμως καταληφθείσης Δημοσίας Δασ. Εκτάσεως εἰς θέσιν "Πούντα" Μονεμβασίας ὑπὸ Γεωργίου Κ. Βουμβλινοπούλου

Κλίμαξ 1:1000

Ἐθνική ὁδὸς Μονεμβασία - Σπάρτη

Παλαιὰ ὁδὸς Μονεμβασία Σπάρτη

Ε=9710 m²

Κτίσμα Γιαννί Γιαννη Π.Κ. Βουμβλινοπούλου

Οἰκία Γ. Βασιλόπουλου

Δημοσία Δασική Ἔκτασις

Θάλασσα

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Ἀπόσπασμα φ. Χάρτου 1:20.000 ΝΕΑΠΟΛΗ Νο 1

☐ καταληφθεῖσα ἔκτασις

Ἄκρα Κυριακῆς

Ἁγία Κυριακή

Μονεμβασία

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Θεωρήθηκε Σπάρτη 18-8-1980

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

'Αριθ. 3541 (2)

Περὶ καθορισμοῦ ορίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «Γιαλιά» Σεισίου Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας», ὅπως ἰσχύει ἀφοῦ τροποποιήθηκε μὲ τὸν Α.Ν. 263/68.

3) Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ ἀριθ. Φ. 187.2/398/27.6.1980, ἀποφασίζουμε:

Ἐπικυρώνουμε τὴ χάραξη τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «Γιαλιά» Σεισίου Ν. Λασιθίου, μπροστὰ ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία τοῦ Ἰωάννη Τζίκα, ὅπως περιγράφεται στὴν ἀπὸ 13.5.80 ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 καὶ ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συνέταξε ὁ τοπογράφος μηχανικὸς Γεώργιος Σενετάκης καὶ θεώρησε ὁ Δ/ντὴς Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν, Ν. Λασιθίου στὶς 12.5.1980.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἅγιος Νικόλαος, 8 Αὐγούστου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΤΣΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας (ἄρθρον 74 Π.Δ. 636/77).

Στὴ Νεάπολη Κρήτης σήμερα 13.5.1980, ἡμέρα Πέμπτη καὶ ὥρα 11 π.μ., οἱ ὑπογράφοντες: α) Μιχαὴλ Σηφάκης, Ἀναπληρωτὴς Οἰκον. Ἐφόρου Νεαπόλεως Κρήτης, μὲ 7ο βαθμό, β) Νικόλαος Προκοπάκης, Δ/ντὴς Τεχν. Ὑπηρ. Λασιθίου, μὲ 5ο βαθμό, γ) Μιχαὴλ Οἰκονομάκης, Λιμενάρχης Ἁγίου Νικολάου Κρήτης, Ὑποπλ/χος Λ.Σ., συγκροτοῦντες τὴν Ἐπιτροπὴ τοῦ ἄρθρου 74 Π.Δ. 636/77, συνήλθαμε στὰ Γραφεῖα τῆς Οἰκον. Ἐφορίας Νεαπόλεως, γιὰ νὰ καθορίσουμε ἐκ νέου, σύμφωνα μὲ τὶς ὑποδείξεις Γ.Ε.Ν. (ἔγγραφό του Φ. 187.2/770/79/Σ 2804/21.11.1979) τὴν οριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ παραθαλάσσια περιοχὴ «Γιαλιὰ Σεισίου» Κοινότητος Βραχασίου Ν. Λασιθίου, μπροστὰ ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία τοῦ Ἰωάννη Τζίκα.

Ἀφοῦ ἐνεργήσαμε ἐπιτόπια αὐτοψία τῆς περιοχῆς καὶ ἀφοῦ λάβαμε ὑπόψη:

1) Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συντάχθηκε ἐκ νέου ἀπὸ τὸν Γ.Μ. Σενετάκη, τοπογράφο μηχανικό, τὸν Ὀκτώβριο τοῦ 1979 καὶ τὸ ὁποῖο ἐλέγχθηκε γιὰ τὴν ἀκρίβεια τῆς ἀποτυπώσεως ἀπὸ τὸν Σταῦρο Δαμηλάκη, τοπογράφο μηχανικὸ καὶ θεωρήθηκε τὴν 12.5.1980 ἀπὸ τὸν Νικόλαο Προκοπάκη, Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Λασιθίου.

2) Ὅτι ὁ καθορισμὸς τῶν οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση αὐτὴ γίνεται γιὰ πρώτη φορά.

3) Τὴν μορφολογικὴ κατάσταση τῆς πιὸ πάνω περιοχῆς καὶ εἰδικὰ τῆς θέσεως «Γιαλιὰ Σεισίου», Κοινότητος Βραχασίου, Ν. Λασιθίου, προβήκαμε:

Στὴ χάραξη τῶν οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας τῆς θέσεως «Γιαλιὰ Σεισίου» σύμφωνα μὲ τὸν Α.Ν. 2344/40 ὅπως αὐτὲς φαίνονται στὰ συνημμένα διαγράμματα, ἤτοι:

Α΄. Μὲ συνεχὴ κόκκινη γραμμὴ τὴν οριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ (1, 2, 3, 4....).

Β΄. Μὲ συνεχὴ κίτρινη γραμμὴ τὴν οριογραμμὴ παραλίας (1΄, 2΄, 3΄....).

Οἱ κορυφὲς τῶν οριογραμμῶν ἐξαρτήθηκαν ἀπὸ σταθερὰ ἐκ σκυροδέματος σημεῖα.

Νεάπολις, 13 Μαΐου 1980

Ὁ Πρόεδρος
ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΗΦΑΚΗΣ

Τὰ μέλη
ΝΙΚ. ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΗΣ

Πρός τόν

ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Διεύθυνση Εποπτείας Τμήμα 2 Δανείων

ΑΘΗΝΑ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΟΥ ΤΖΙΚΑ

Οικία Σοφοκλή Βενιζέλου

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

Θέση Γιαλιά ΣΕΙΣΙΟΥ, Κοινότης Βραχασίου

Ν. ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Ηράκλειο ... 1979

Ο Συντάξας

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ (Π.Δ. 6.10.78)

Κάλυψη 20%

Αριθμός ορόφων 2

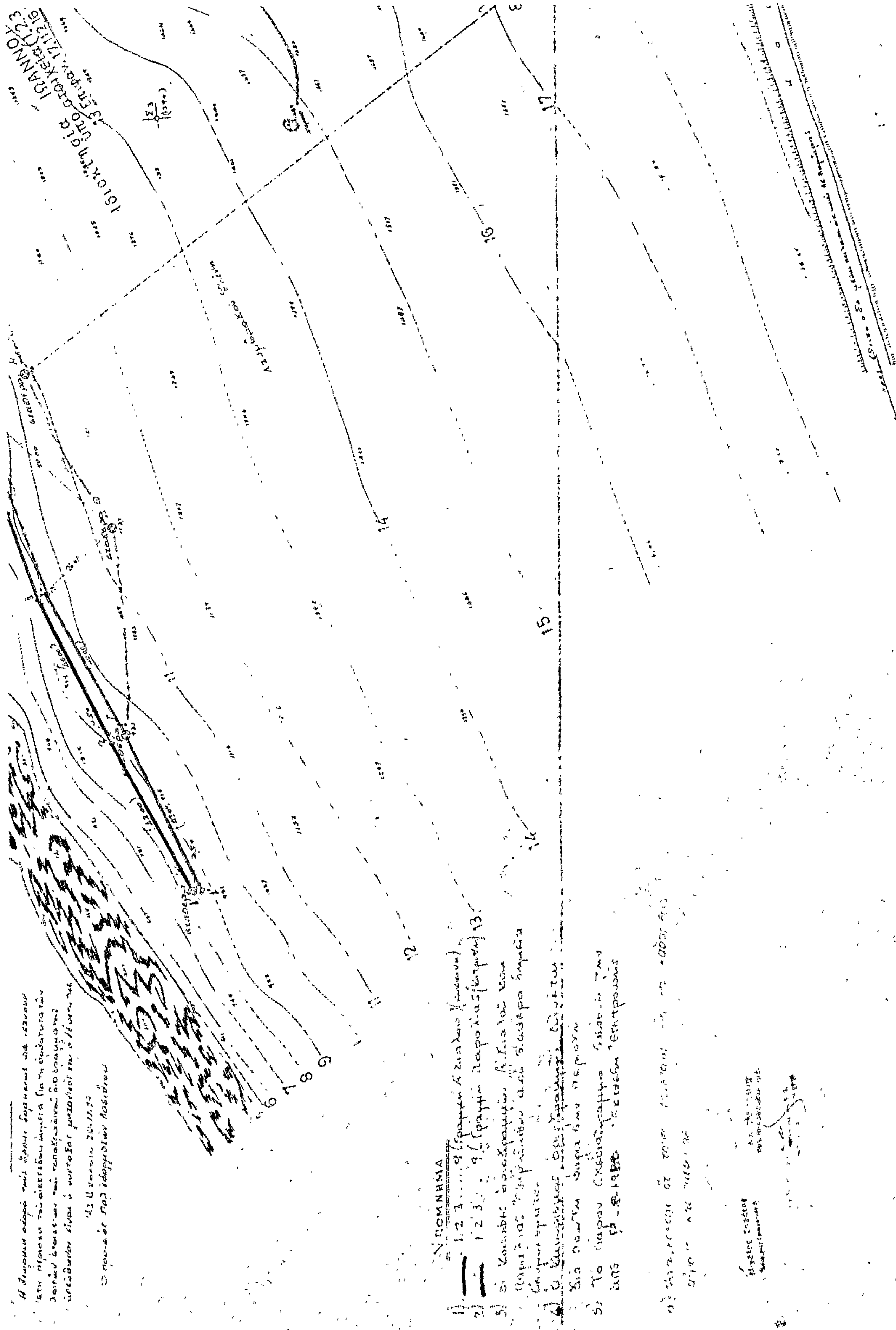
Ύψος 7.50 Μ

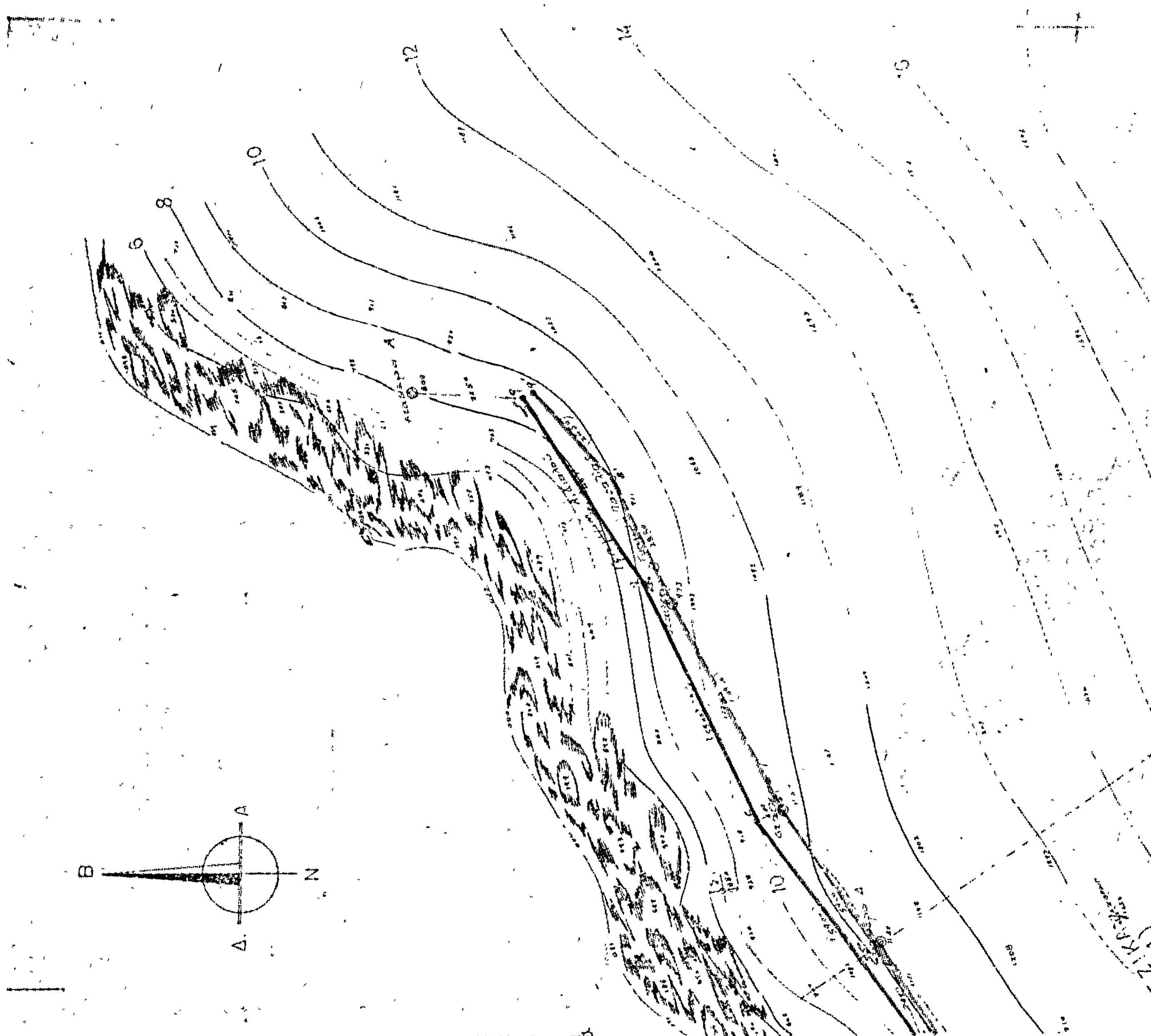
Πλευρικά όρια 15 Μ.

Συντελεστής Εκμεταλ. 0.2

Συντελεστής δομήσεως 0.4 Άρθρο 8

Αποστάσεις από άκρα 5 - 4


ΥΠΟΜΝΗΜΑ


6
8
10
12
14
10
Β
Α
Ν
Δ


ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΟΥ ΤΖΙΡΑ
ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (123' 91) Μ² 17,11216 ΔΙΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΟΥ

'Αριθ. ΤΥ 3629 (3)

Περὶ κηρύξεως συμπληρωματικῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδ ῦ 1.950 μ2, κτισμάτων συνολικοῦ ὄγκου 296,07 μ3 καὶ 26 ὀπωροφόρων δένδρων στὴν περιοχὴ Οἰκισμοῦ Λυγιᾶς τοῦ τμήματος Λυγιᾶς-Καστροσυκιᾶς Πρέβεζας τῆς παραλιακῆς ὁδοῦ 'Ηγουμ νίτσας—Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Ἔχοντα ὑπόψη :

1. Τὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν κτηματολογικὸ π νακα μὲ ἡμερομηνία 9.3.79 τῆς συμπληρωματικῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ ἀναφέρεται στὸ θέμα, ποὺ ἔχει θεωρηθεῖ ἀπὸ τὴν 2η ΔΕΚΕ 'Ιωαννίνων καὶ ἔχει ἐγκριθεῖ ἀπὸ τὴν 7η ΠΥΔΕ.

2. Τὸ 797/71 Ν. Δ/γμα «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ/τος 139/71 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.29 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν κειμένων διατάξ ων περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν».

4. Τὸ ἀριθμ. πρωτ. οἰκ. 1772/10.3.79 ἔγγραφο τῆς 7ης ΠΥΔΕ γιὰ κήρυξη ἀναγκαστικῆς συμπληρωματικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν παραλιακὴ ὁδὸ Ηγουμενίτσας–Πρέβ ζας, ἀποφασίζουμε :

1. Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα, λόγω δημόσιας ὠφέλειας, ἤτοι γιὰ τὴ κατασκευὴ τῆς παραλιακῆς ὁδοῦ 'Ηγουμενίτσας—Πρέβεζας συμπληρωματικὴ ἔκταση συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 1950 μ2, κτισμάτων συνολικοῦ ὄγκου 296,07 μ3 καὶ 26 ὀπωροφόρων δένδρων, ὅπως αὐτὰ φαίνονται στὸ θεωρημένο καὶ ἐγκεκριμένο κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πίνακα τῆς πιὸ πάνω ὁδοῦ ἀπὸ τὴν 2η ΔΕΚΕ καὶ ἀπὸ τὴν 7η ΠΥΔΕ ποὺ ἔχει συνταχθεῖ ἀπὸ τὸν Κων/νο Εὐθυμιάδη, Πολ/κὸ Μηχ/κὸ καὶ ποὺ συνοδεύει τὴν παροῦσα ἀπαλλοτριωτικὴ πράξη.

2. 'Η πιὸ πάνω ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Δημοσίου καὶ σὲ βάρος τοῦ ἔργου 8071000 Δημ. 'Επενδύσεων τῆς παραλιακῆς ὁδοῦ 'Ηγουμενίτσας-Πρέβεζας ἁρμοδιότητος 'Υπουργείου Δημ. Ἔργων.

'Η δαπάνη αὐτὴ προεκτιμᾶται στὸ ποσὸ τῶν 381.707 δρχ. σύμφωνα μὲ τὸ ἀρ. ΕΦ. 3270/28.8.79 Οἰκον. 'Εφόρου Πρεβέζης.

3. Γιὰ τὴν πιὸ πάνω ἀπαλλοτριωμένη ἔκταση προβάλλει δικαιώματα ὁ Ποντίκης 'Αθανάσιος.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 8 Αὐγούστου 1980.

'Ο Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ